

Общество с ограниченной ответственностью «Управляющая компания «Загорские дали»
 ОГРН 1075038017350 дата присвоения 06.12.2007г., ИНН/КПП 5042097152/504201001
 Юридический и фактический адрес: 141367. Московская область, Сергиево - Посадский муниципальный район, городское поселение Сергиев Посад, поселок Загорские дали д. 7А.
 тел 8(496) 548-35-75, адрес эл.почты: zagorskie_dali@mail.ru

Отчет о выполнении договора управления за 2025г. перед собственниками помещений многоквартирного дома по адресу:

Московская обл., Сергиево-Посадский г.о., пос. Загорские дали, д.1

Общая площадь жилых помещений (квартир): 7 980,70 кв.м.

Площадь помещений общего пользования: 952,70 кв.м.

Отчет по затратам на содержание и текущий ремонт общего имущества жилого дома

Содержание и текущий ремонт ж/ф (руб.)	
Долг на начало года	1 036 958,44
Начислено собственникам	4 268 988,81
Оплачено собственниками	4 249 767,59
Задолженность на конец года	1 056 179,66

Отчет по работам и услугам (содержание и текущий ремонт)

№ п/п	Виды услуг (работ)	Затраты за отчетный период (руб.)
1	Текущий ремонт жилищного фонда	443 132,93
2	Содержание придомовой территории	401 242,36
3	Санитарное содержание мест общего пользования	276 135,44
4	Услуги по управлению многоквартирным домом	627 550,79
5	Содержание лифтов	835 252,26
6	Содержание мусоропроводов	275 302,68
7	ТО и содержание инженерного оборудования и констр. элементов здания	554 334,05
8	Противопожарные мероприятия	3 838,76
9	Услуги паспортного стола, приема платежей, МосОблЕИРЦ, диспетчерской службы	368 008,18
10	Текущий ремонт подъездов	61 201,12
11	Дератизация и дезинфекция	29 203,44
12	ТО ВДГО и вентканалов	80 609,86
	Итого:	3 955 811,87

Генеральный директор



Пигунова Анна Евгеньевна